

Juleinfo fra styret

15. desember 2021

Styret ønsker med dette å informere om en del saker vi har jobbet med i år.

Nye gummilister på verandaene. Det er skiftet utvendige gummilister på alle verandaene. Bakgrunnen er at solen gjennom mange år har gjort de gamle listene utette mot kraftig regn.

Femårs el-kontroll i alle leiligheter er startet opp og vil fortsette etter nyttår.

Nettbasert registrering av gjesteparkering. Det er innført nettbasert registrering av gjesteparkering.

Leiebiler fra Hyre. Det er inngått avtale med Hyre om parkering av tre leiebiler på øvre gjesteparkering.

Vipps-betaling på bommene. For å åpne våre bommer er det nå mulig å betale med Vipps i tillegg til mynt. Se bruksanvisning på betalingsautomatene.

Skilt på uteparkeringen. Alle skilt er byttet ut.

Ettersyn i leilighetene. Femårs ettersynsrunde i samtlige leiligheter startet opp i fjor. Her kontrolleres brannsikkerhet, vannsikkerhet, ventilasjon mm. Pga. pandemien måtte arbeidet stanses midlertidig, men vil bli gjenopptatt etter nyttår.

Kontroll av lekeplassene. Lekeplassene og lekeplassutstyret blir kontrollert regelmessig av styret. I tillegg har vi en årlig kontroll ved en tilsynsmyndighet. Denne ble gjennomført i høst.

Innsamling av avfall. Vi har i vår og høst hatt utplassert små konteinere fra Oslo kommune/Renovasjonsetaten en ukes tid. Her har beboerne kunnet kvitte seg med småelektrisk og farlig avfall. I tillegg har vi to ganger hatt komprimatorbil fra Ragn Sells.

Fortsetter på baksiden

Kontroll av fellesarealene ble utført i desember.

Kontroll av brannvernutstyr i garasjeanleggene er gjennomført.

Service på takviftene. Det er utført service på alle takviftene.

Sykkelparkering. Arbeidet med etablering av et avlåst skur for sykkelparkering har pågått en tid. Så langt har det vært befaring med to firmaer.

Drenering av vann på plenen utenfor inngangene til nr 27 og 29. Dette er utbedret ved nedgraving av to kummer med tilhørende rørsystem.

Slamsuging av overvannskummer. Alle kummene er tømt for sand.

Postboksmodul. Det er inngått avtale med Posten om etablering av en postboksmodul for henting av pakker.

Nye låser til fellesdører. Styret jobber med et elektronisk adgangskontrollsystem.

Vaktmestertjenesten ivaretas av Vaktmesterdrift AS og vaktmestervikar Håkon Eriksen.

Ordinær generalforsamling. Denne ble gjennomført digitalt 21-28. april 2021 med god oppslutning.

Stovnerhøgda borettslag 50 år i 2022. Neste år fyller borettslaget 50 år. Dette vil bli feiret med små og større arrangementer gjennom året.

Kontakt med styret. Beboerne kan ta kontakt med styret gjennom styretelefonen (tlf. 408 50 417), ved å sende mail til post@stovnerhogda.no eller sende melding på vår hjemmeside (stovnerhogda.no).

*Vi ønsker alle beboerne
en riktig god jul og et godt nytt år!*

Mvh Styret

Styret Stovnerhøgda borettslag
Tlf. vaktmestervikar: 909 87 229
E-post: post@stovnerhogda.no

Internett: <http://www.stovnerhogda.no>
Facebook: Stovnerhøgda Borettslags venner
Vakttelefon for styret: 408 50 417